



# FONDS DUURZAAM FUNDERINGSHERSTEL

- Philip Stiekel
- Bestuurder Stichting Fonds Duurzaam Funderingsherstel

## Initiatiefnemers Fonds Duurzaam Funderingsherstel

- **BZK**: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
- **KCAF**: kenniscentrum aanpak funderingsherstel
- **Gemeenten**: Rotterdam, Zaanstad, Schiedam
- **Provincie**: Friesland
- **NVB**: Nederlandse Vereniging van Banken
- **Verbond van Verzekeraars**
- **WEW**: Waarborgfonds Eigen Woningen
- **SVn**: Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten

# Funding

- **BZK**: legt met € 20 mln solide financiële basis onder het fonds
- **Cofinanciers** : Rabobank, Nederlandse Waterschapsbank en Council of Europe Bank
- **Fondsvermogen**: € 100 mln
- **Doelstelling**: circa 2000 funderingsleningen verstrekken in de komende 4 jaren

## Doelstelling van het Fonds

- **Verstrekken van funderingsleningen aan eigenaar bewoners**
- **Gaat om aanpak van hele bouwblokken**
- **Funderingsherstel is urgent**
- **Tenminste een één eigenaar-bewoner kan zonder het fonds niet voor financiering zorgen (Ltl & LtV problematiek)**
- **Professionele bouwbegeleiding is noodzakelijk**



# Rol Gemeenten

- **Faciliteiten fonds alleen beschikbaar in gemeenten die een samenwerkingsovk met het fonds zijn aangegaan**
- **Procesbegeleiding vanuit de gemeente eigenlijk onmisbaar**
- **Aanschrijving Woningwet kan voorzien in uitvoeringsgarantie**
- **Oplossing bij extreme financieringsproblemen middels combinatie bestuursdwang en betalingsregeling**

# Rol Gemeenten

- Rol gemeente niet te vermijden, betrokken tegen wil en dank
- Tijdig funderingsherstel veel goedkoper dan sloop-nieuwbouw
- Garantie op faciliteiten Fonds alleen de komende 4 jaren

**Tot Slot**

**GEEN GETOB EN MOEDIG VOORWAARTS!**

# Funderingsherstelfonds.nl



Home Funderingsherstelfonds


FONDS DUURZAAM FUNDERINGSHERSTEL Home Funderingslening Gemeenten Over Ons Service & Contact Mijn aanvraag

## Funderingslening

Met de Funderingslening financiert u de aanpak van urgente funderingsproblemen aan uw woning.

De lening is vanaf oktober 2017 beschikbaar in gemeenten die zijn aangesloten bij het Fonds Duurzaam Funderingsherstel.

[Ontdek het fonds](#)



### Fonds Duurzaam Funderingsherstel

De Funderingslening wordt verstrekt uit het Fonds Duurzaam Funderingsherstel. Dit fonds heeft een omvang van € 100 miljoen. De Funderingslening is bedoeld voor noodzakelijk herstel van de fundering van de woning. Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) beheert het Fonds Duurzaam Funderingsherstel.

[Meer informatie >](#)

### Voor wie is het fonds?


De Funderingslening is bedoeld voor het noodzakelijke herstel van funderingen. De lening wordt verstrekt aan eigenaar-bewoners in gemeenten en provincies die aangesloten zijn bij het Fonds Duurzaam Funderingsherstel. De gemeente of provincie toetst of woningen in aanmerking komen.

[Bekijk alle deelnemende gemeenten >](#)



# Contact


**Fondsmanager**




**Robert Boom**  
[r.boom@svn.nl](mailto:r.boom@svn.nl)  
06 2028 6499

**Relatiemanagers overheden SVn**


**Alina Prosjkina**  
Algemeen medewerkster  
relatiemanagement  
■ 088 253 9555  
■ [a.prosjkina@svn.nl](mailto:a.prosjkina@svn.nl)




**Mia Buddingh**  
Relatiemanager Overijssel,  
Flevoland en Gelderland  
■ 06 101 930 00  
■ [m.buddingh@svn.nl](mailto:m.buddingh@svn.nl)




**Reint Brondijk**  
Relatiemanager Groningen,  
Friesland en Drenthe  
■ 06 106 963 02  
■ [r.brondijk@svn.nl](mailto:r.brondijk@svn.nl)




**Janneke Broers**  
Relatiemanager Noord-  
Holland en Utrecht  
■ 06 122 662 04  
■ [j.broers@svn.nl](mailto:j.broers@svn.nl)




**Hilbert Bouwman**  
Relatiemanager Zuid-  
Holland en Zeeland  
■ 06 192 959 40  
■ [h.bouwman@svn.nl](mailto:h.bouwman@svn.nl)




**Ben Boekraad**  
Relatiemanager Noord-  
Brabant en Limburg  
■ 06 123 168 99  
■ [b.boekraad@svn.nl](mailto:b.boekraad@svn.nl)



**Pim Beertema**  
Senior relatiemanager  
■ 06 512 442 25  
■ [p.beertema@svn.nl](mailto:p.beertema@svn.nl)



 **SVn**  
Stimuleringsfonds  
Volkshuisvesting  
Voor kwaliteit van wonen en leven