

FunderMaps

maakt funderingsrisico's inzichtelijk



FunderMaps

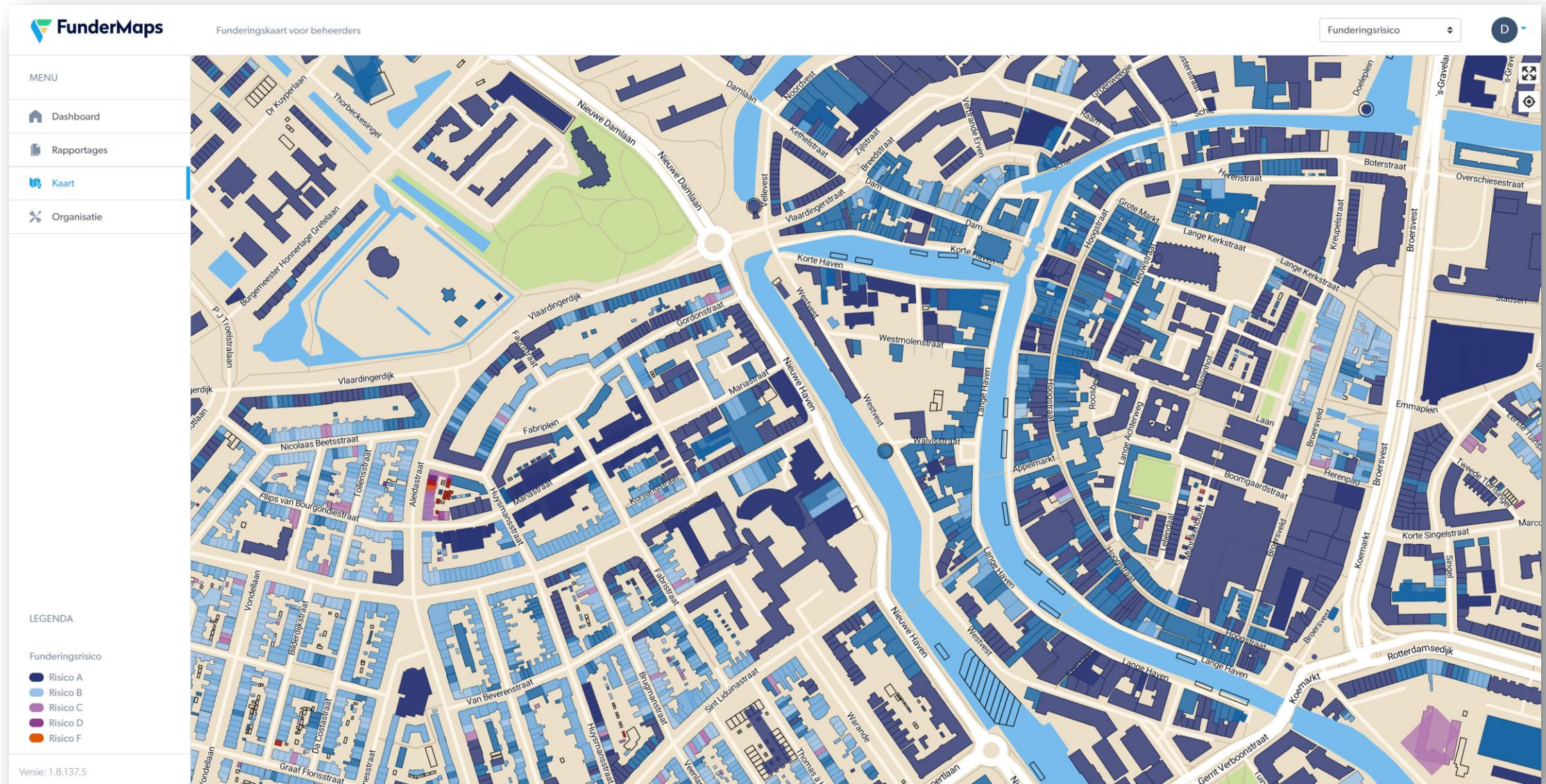




FunderMaps



Wat is FunderMaps



Risico funderingsproblematiek



Aantal huizen in Nederland

7,7 miljoen

Aantal huizen van voor 1970

ca. 3,8 miljoen

Bij ruim 25% risico op funderingsproblematiek

1 miljoen woningen

Schadeherstel raming:

tot 40 miljard

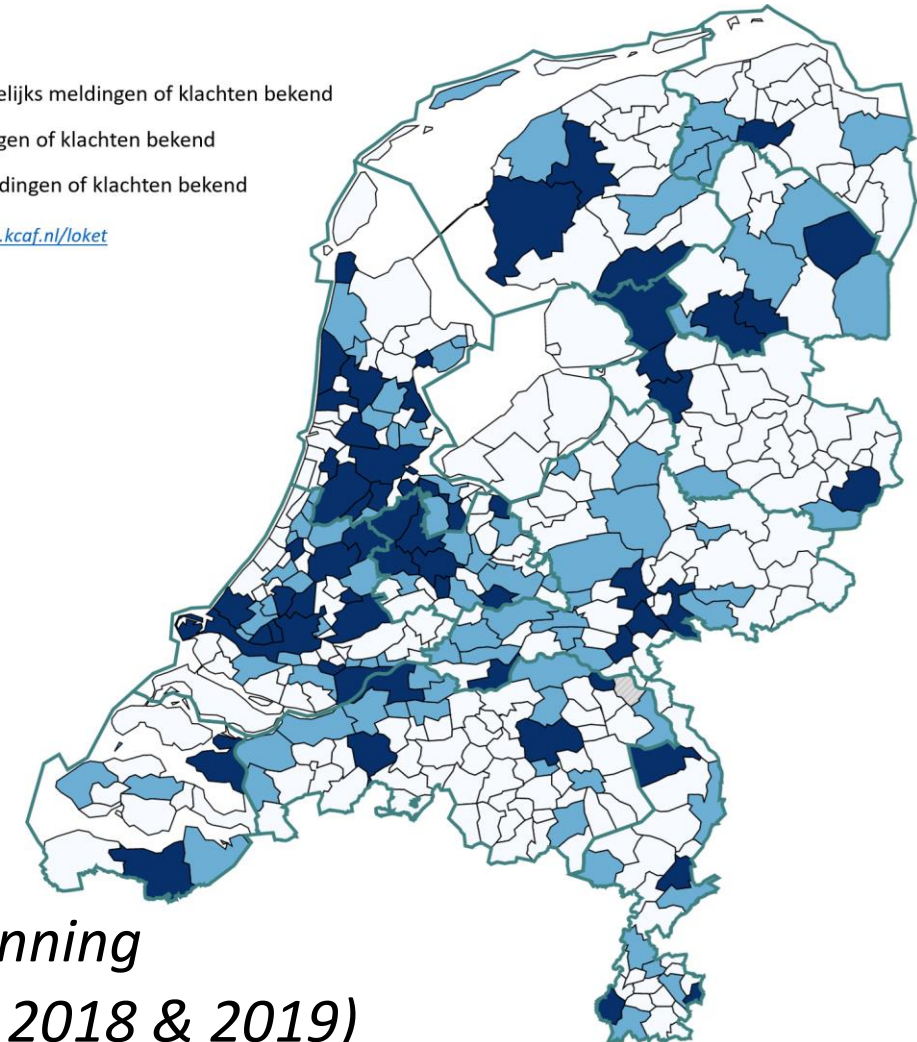
Ook schade bij funderingen op staal (zand), delfstoffenwinning (Groningen, Limburg) en Klimaatgevolgen (droge zomers 2018 & 2019)

Schademeldingen 2016 - 2020

Legenda

- Geen of nauwelijks meldingen of klachten bekend
- Enkele meldingen of klachten bekend
- Meerdere meldingen of klachten bekend

Actuele kaart op www.kcaf.nl/loket



Van **grof** naar **fijn**

Van **grof** naar **fijn**



Landelijk data + **Lokale data** = **gedetailleerde informatie**

Landelijke data

- PDOK
 - BAG
 - Monumenten
 - Oude dorpskernen
 - Hoogtebestand
 - Bodemdaling
- Nationaal WaterModel
 - GLG/GHG
- DinoLoket
 - Bodemopbouw
- Archief KCAF
 - Funderingsrapporten
 - Archiefgegevens
 - Meldingen

The image displays a collage of four Dutch government data portals. At the top right is a logo consisting of a blue and green stylized 'V' shape. The portals shown are:

- PDOK**: The top portal, featuring a dark blue header with the PDOK logo and navigation links like 'Datasets', 'PDOK Viewer', 'Inspiratie', 'Community', 'Support', 'PDOK Next', and 'NGR'. It has a 'Thema' section with links for '(Civiele) Structuren', 'Binnenwater', and 'Economie'. A blue button reads 'Dashboard beschikbaarheid webservices'.
- Helpdesk Water**: A yellow-themed portal with a 'Rijksoverheid' logo. It includes a navigation bar with 'Home', 'Actueel', 'Onderwerpen', 'Organisatie', 'Waterbegrippen', and 'Stel een vraag'. A search bar is on the right.
- DINOloket**: A portal with a dark header and a map of the Netherlands. It features tabs for 'ONDERGRONDMODELLEN', 'TOELICHTING', and 'NOMENCLATOR'. A sidebar on the left lists various data types like 'Nati...', 'Hoe...', 'Mod...', 'Waa...', 'Nati...', 'Tech...', 'Basis...', 'Basis...', and 'Zoet...'. A 'Kies wat u wilt bekijken' section offers options like 'DGM v2.2', 'REGIS II v2.2', and 'GeoTOP v1.3'.
- Archief KCAF**: The bottom portal, featuring a large image of a bridge and city skyline. It has a blue overlay with a white exclamation mark and the text 'U loopt mogelijk een risico'. Below this, it asks 'Wilt u een klacht indienen over uw woning?' with 'Ja' and 'Nee' buttons. A 'Stap terug' link is at the bottom.

Lokale data



- Archiefgegevens lokale Gemeente
 - Funderingsrapporten
 - Archiefgegevens



 **FunderMaps**
Applicatie

FunderMaps Funderingskaart voor beheerders

MENU

- Dashboard
- Rapportages
- Kaart
- Organisatie

Alle rapporten

Status	Document ID	Reviewer	Rapportdatum	Type	
●	1987-026_E	Unknown	12-10-1998	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1981-034_S	Unknown	10-8-1985	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-026_C	Unknown	29-0-1992	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-024_A	Unknown	25-2-1988	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1980-137_A	Unknown	4-11-1980	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1979-110_I	Unknown	31-4-1983	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1990-105_A	Unknown	24-6-1990	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-026_A	Unknown	1-1-1990	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1981-058_A	Unknown	21-11-1981	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-066_A	Unknown	30-5-1987	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1979-116_D	Unknown	8-9-1998	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1979-110_BI	Unknown	19-0-1990	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1979-110_D	Unknown	7-2-1983	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1979-110_F	Unknown	31-4-1983	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk

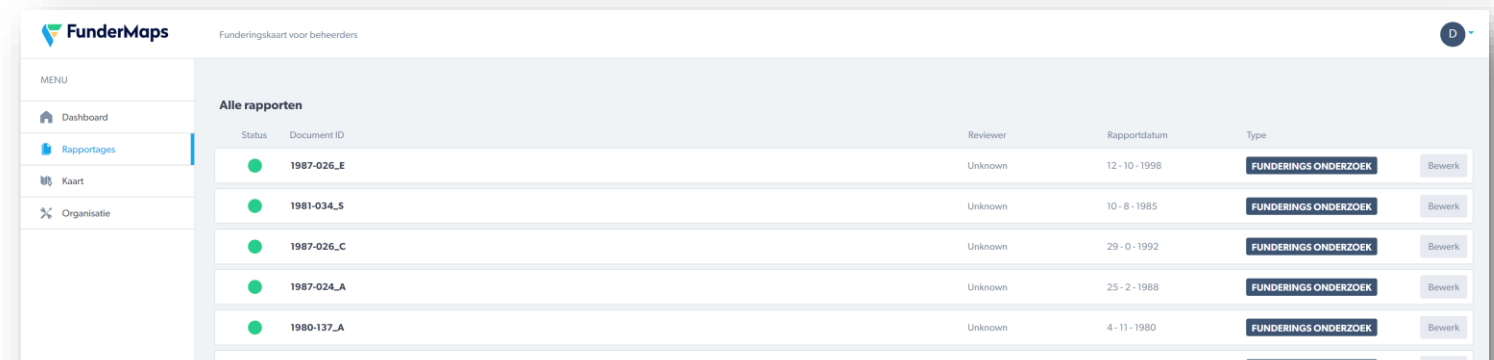
Lokale data



- Archiefgegevens lokale Gemeente
 - Funderingsrapporten
 - Archiefgegevens



FunderMaps
Applicatie



The screenshot shows the FunderMaps application interface. On the left is a sidebar menu with options: Dashboard, Rapportages (highlighted), Kaart, and Organisatie. The main content area is titled 'Funderingskaart voor beheerders' and 'Alle rapporten'. It displays a table with columns: Status, Document ID, Reviewer, Rapportdatum, Type, and a 'Bewerk' button. The table contains five rows of data, all with a green status dot and 'FUNDERINGS ONDERZOEK' type.

Status	Document ID	Reviewer	Rapportdatum	Type	
●	1987-026_E	Unknown	12 - 10 - 1998	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1981-034_S	Unknown	10 - 8 - 1985	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-026_C	Unknown	29 - 0 - 1992	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-024_A	Unknown	25 - 2 - 1988	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1980-137_A	Unknown	4 - 11 - 1980	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk

Lokale data



- Archiefgegevens lokale Gemeente
 - Funderingsrapporten
 - Archiefgegevens
- Meetgegevens
 - Pandzakking (remote monitoring)
 - Peilbuisgegevens



- The figure illustrates the FunderMaps application, which integrates historical survey data with modern mapping and street-level imagery for structural analysis.

Alle rapporten (All reports) Table:

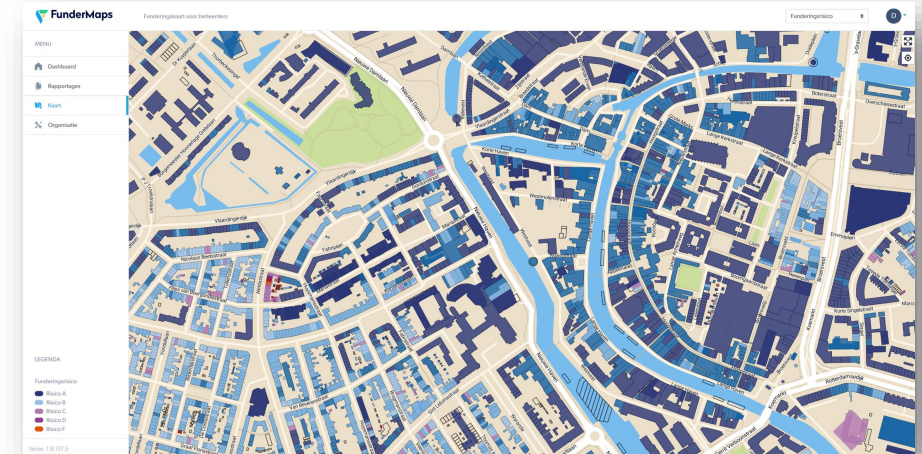
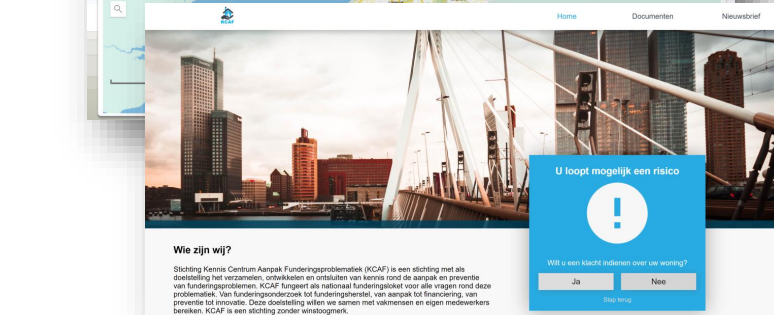
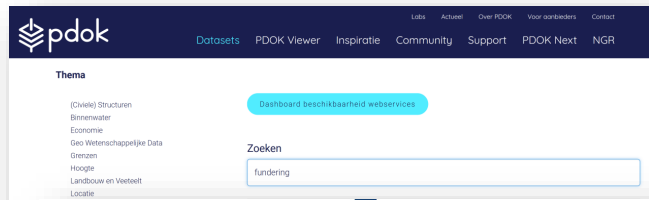
Status	Document ID	Reviewer	Rapportdatum	Type	
●	1987-026_E	Unknown	12-10-1998	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1981-034_S	Unknown	10-8-1985	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-026_C	Unknown	29-0-1992	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
●	1987-024_A	Unknown	25-2-1988	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk

The main map displays a color-coded deformation overlay (red to blue) on an aerial view, indicating ground movement. The 'Gisweb 2.2' interface is overlaid on the map, showing a street-level view of a residential area. A blue box highlights a brick wall, which is shown in a close-up inset with a red 'X' indicating a crack.

Van grof naar fijn



Landelijk data + **Lokale data** = **gedetailleerde informatie**





FunderMaps



Data- & Analyse kaartmateriaal

Fundering gerelateerde Informatie & Analyses



Informatielagen

1. Funderingstype
2. Kwaliteit fundering
3. Handhavingstermijn
4. Bouwjaar
5. Bouwblokken (funderingsblokken)
6. Pandzakingskaart
7. Eigendom
8. Ondergrond
9. Grondwaterstanden

Analyseren



Analyselagen

1. Funderingstype indicatie
2. Droogstand (paalrot)
3. Ontwateringsdiepte
4. Palenpest
5. Risicokaart funderingsproblematiek
6. Zeeganalyses
7. Herstelkosten per gebied/pand
8. Prognose 2050 obv klimaatscenario's
9. *Scheefstanden/lintvoegmetingen*
10. *Scheurdetectie/klemmende deuren-ramen (gevelscan)*

Fundering gerelateerde Informatie & Analyses



Informatielagen

1. Funderingstype
2. Kwaliteit fundering
3. Handhavingstermijn
4. Bouwjaar
5. Bouwblokken (funderingsblokken)
6. Pandzakingskaart
7. Eigendom
8. Ondergrond
9. Grondwaterstanden

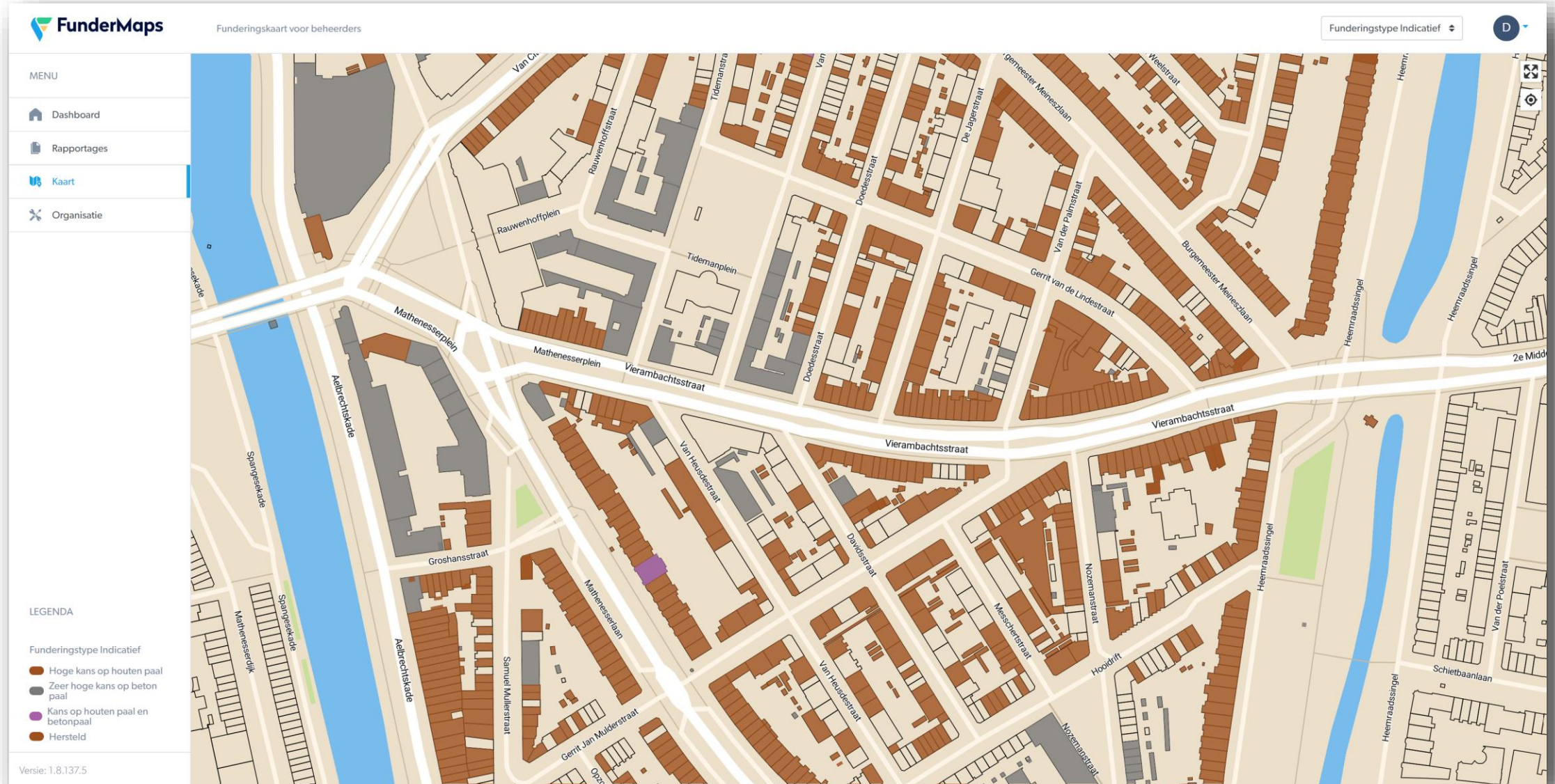
Analyseren



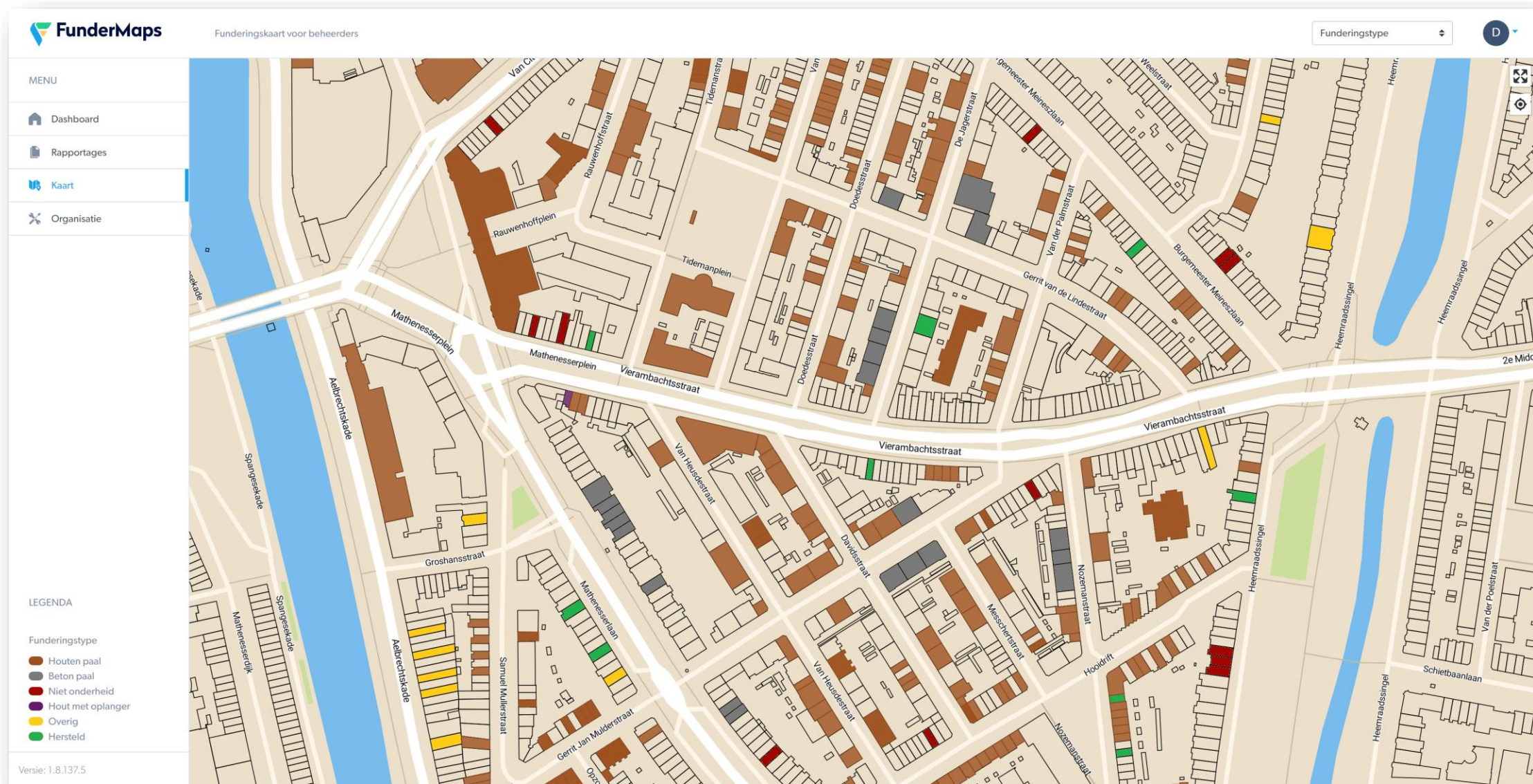
Analyselagen

1. Funderingstype indicatie
2. Droogstand (paalrot)
3. Ontwateringsdiepte
4. Palenpest
5. Risicokaart funderingsproblematiek
6. Zeeganalyses
7. Herstelkosten per gebied/pand
8. Prognose 2050 obv klimaatscenario's
9. *Scheefstanden/lintvoegmetingen*
10. *Scheurdetectie/klemmende deuren-ramen (gevelscan)*

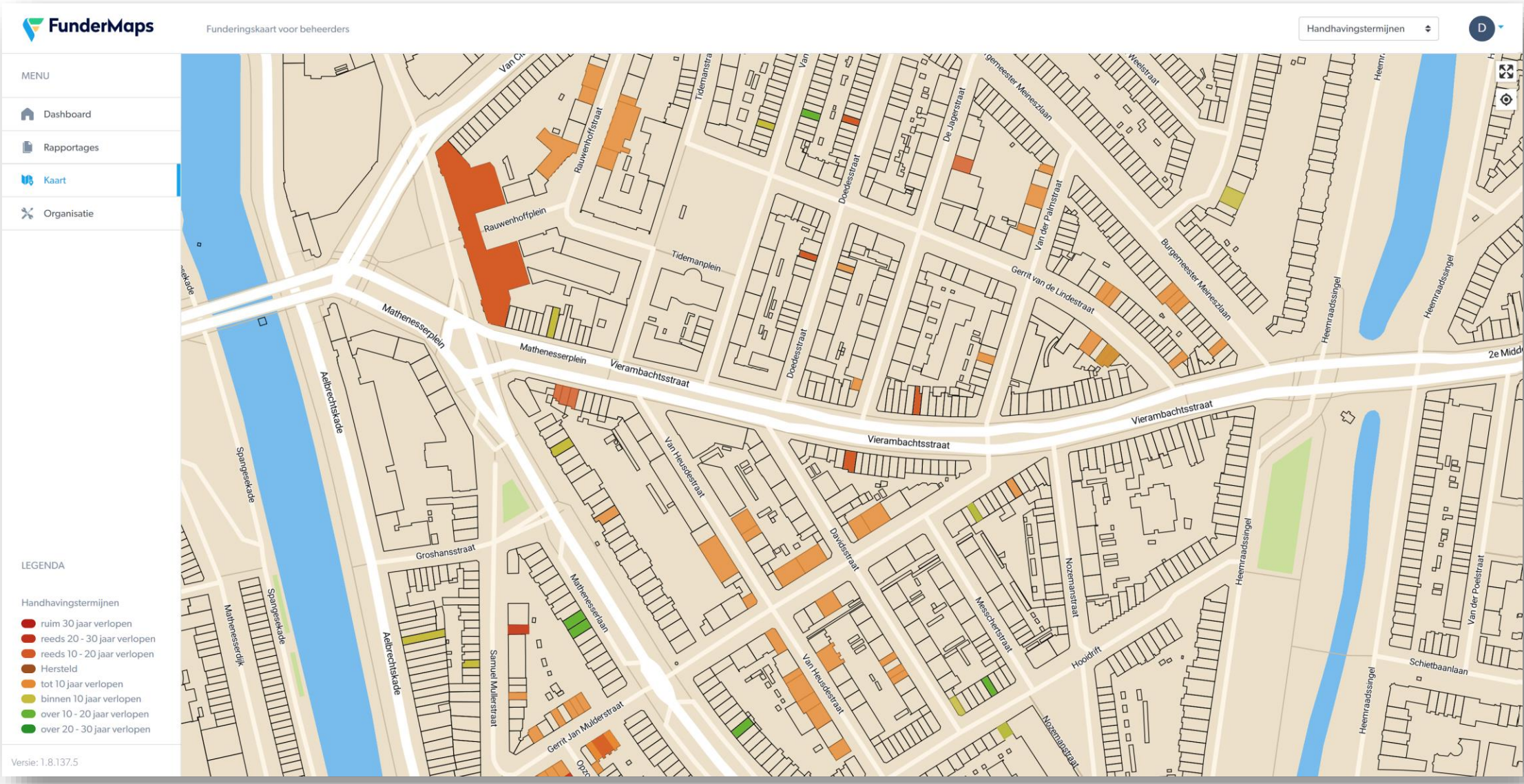
Funderingstype indicatief



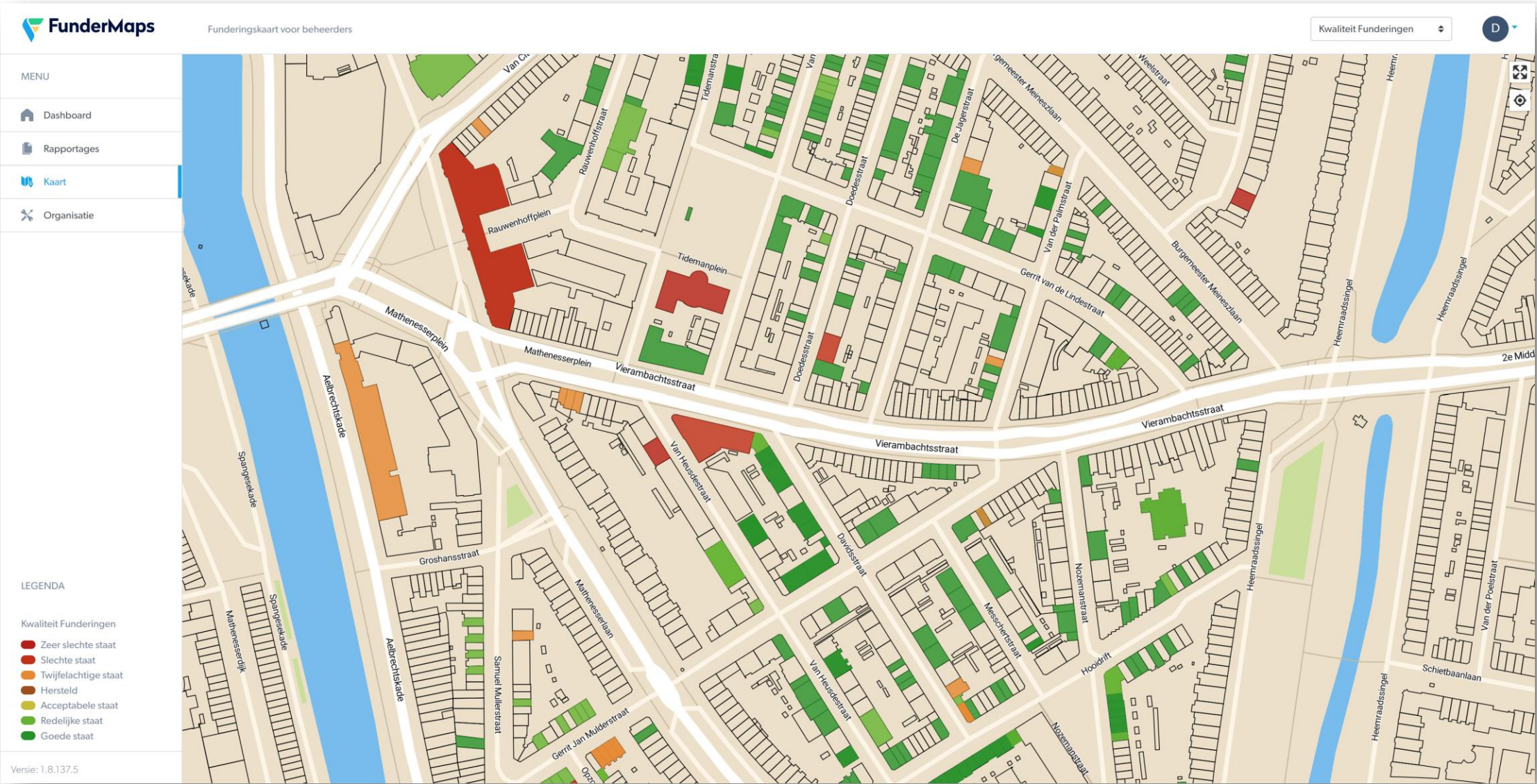
Funderingstype vastgesteld (analyse)



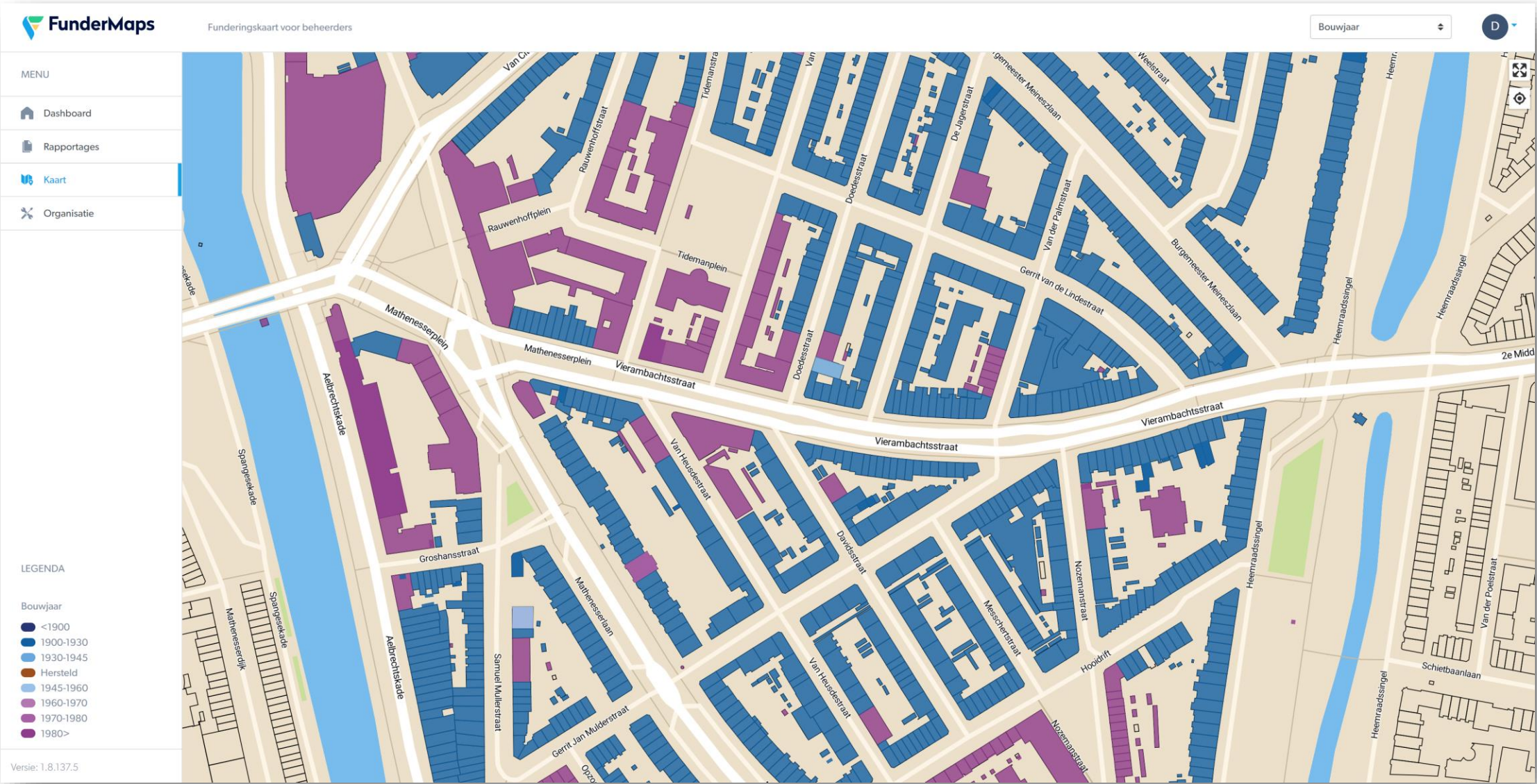
Handhavingstermijnen fundering



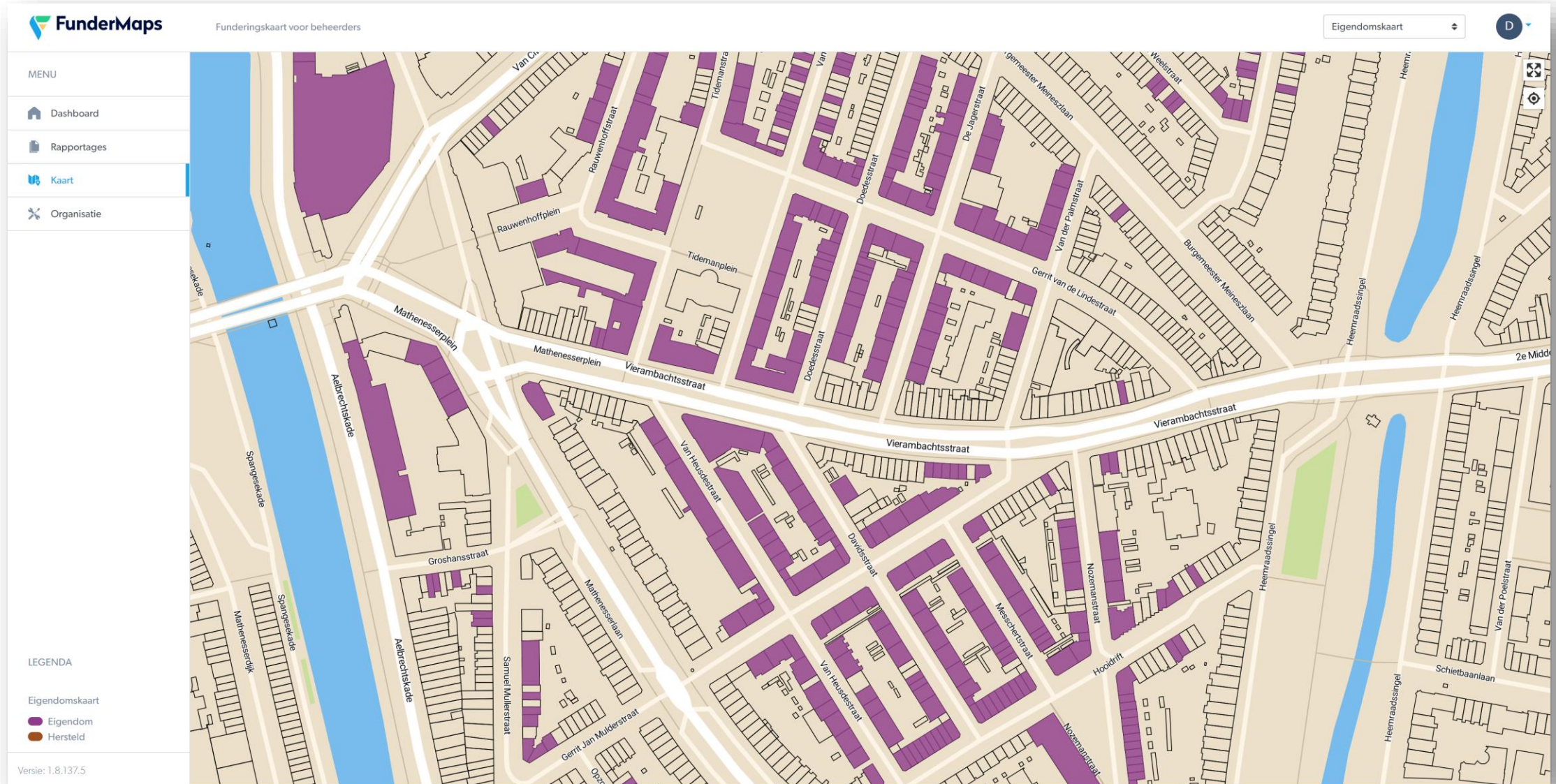
Kwaliteit fundering



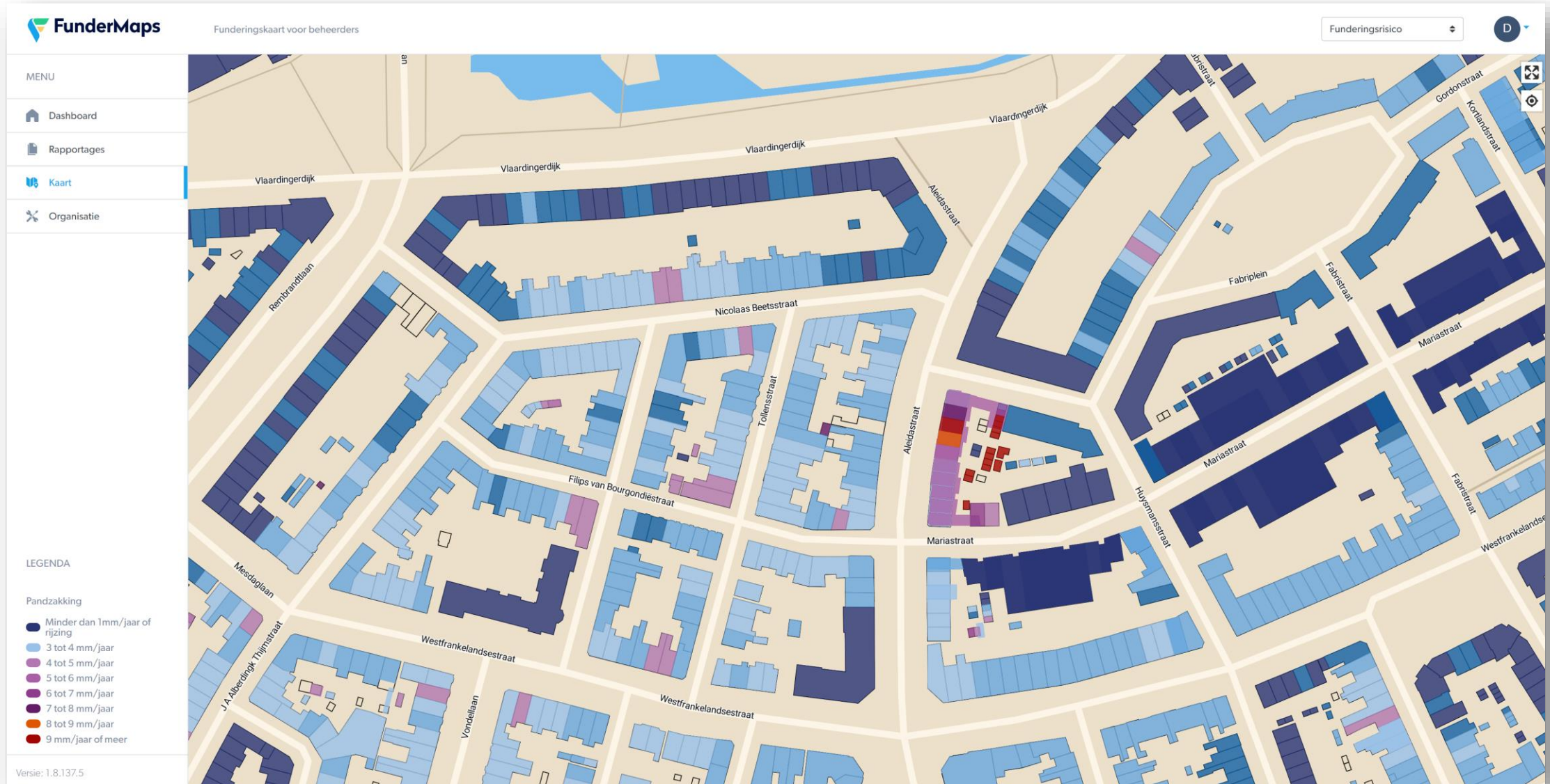
Bouwjaar pand



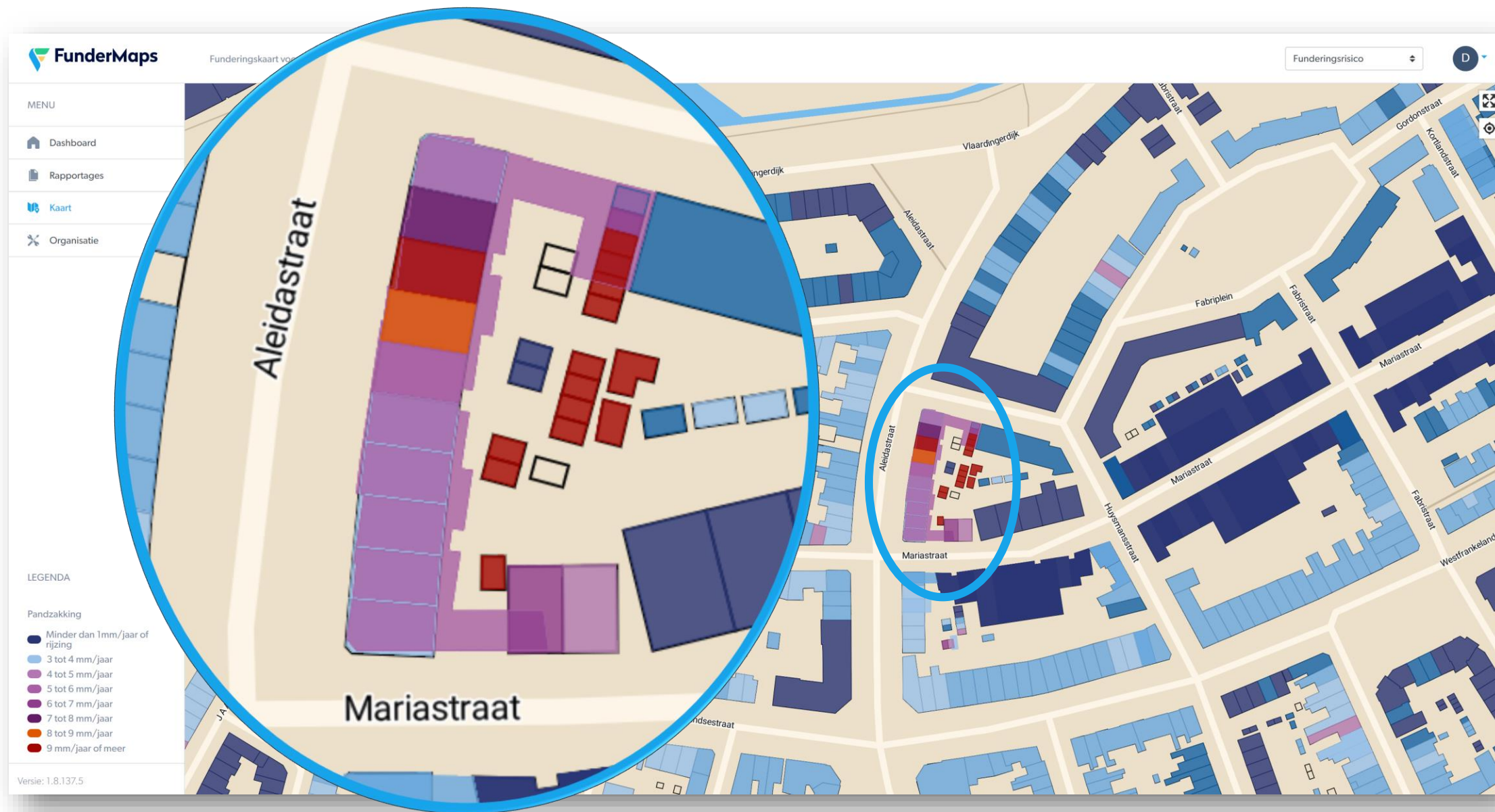
Funderingstype eigendom gebruiker



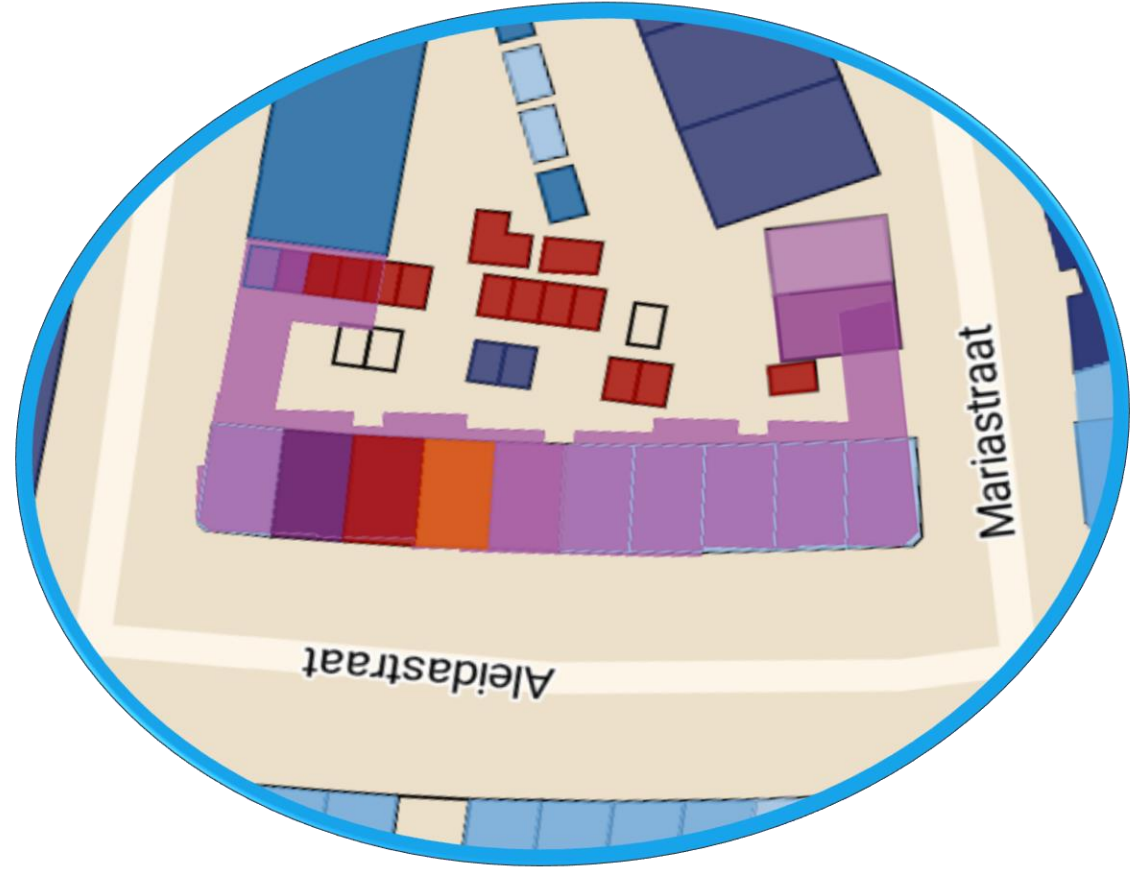
Pandzakking (remote monitoring)



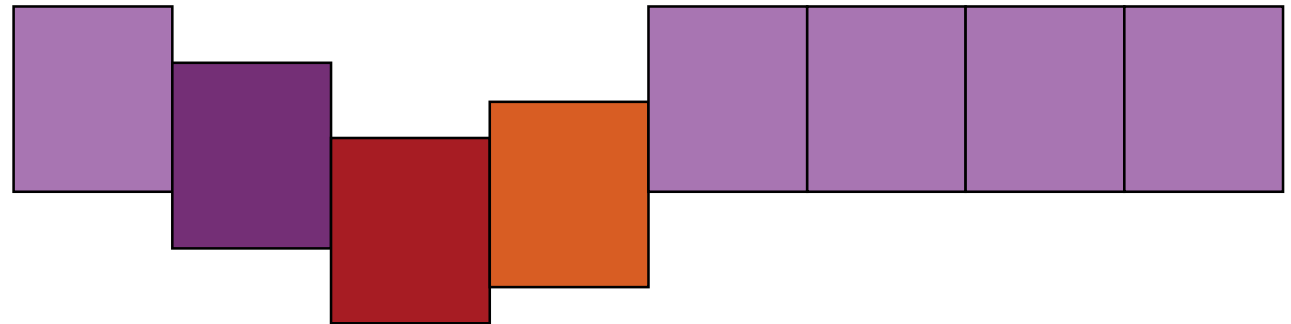
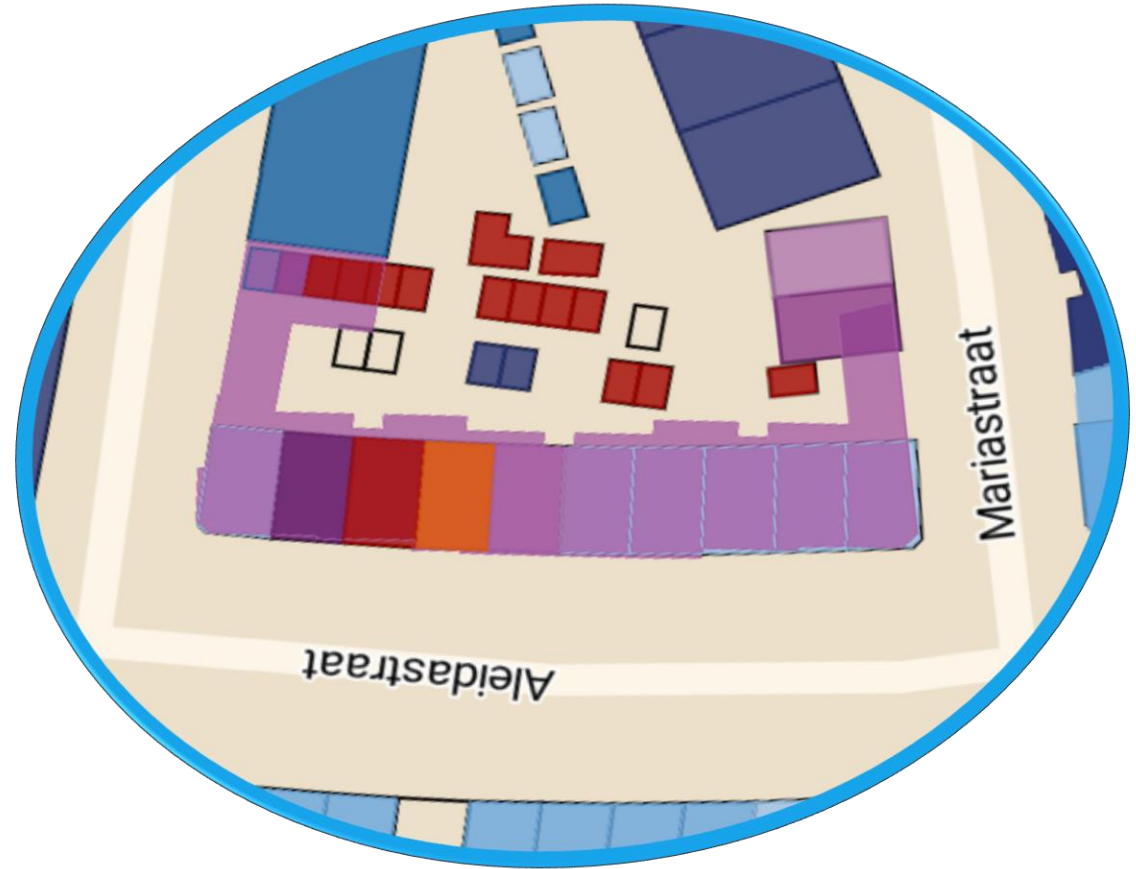
Zeeg-signalerings (analyse)



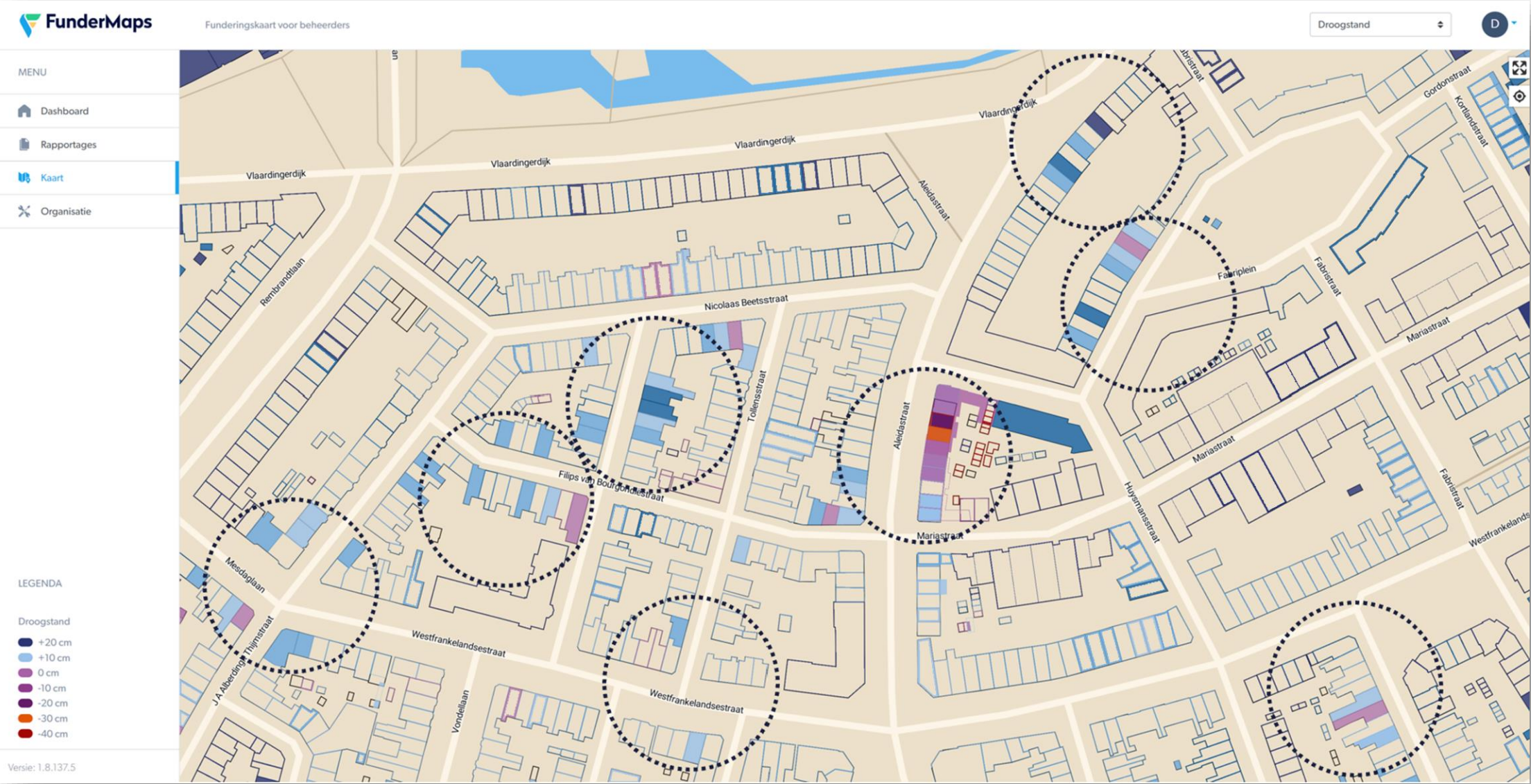
Zeeg-signalering (analyse)



Zeeg-signalering (analyse)



Droogstand (analyse)





FunderMaps



Applicatie - FunderMaps

Demo (download)



FunderMaps

Funderingskaart voor beheerders

E

MENU

Dashboard

Rapportages

Kaart

Alle rapporten

Status	Document ID	Reviewer	Rapportdatum	Type	
	FuCo lijst fundering kwaliteitsklasse III - 19-9-1997	Quinn	20 - 0 - 2020	INSPECTIEPUT	Bewerk
	Aandachtsgebiedfunderingen wareco	Quinn	20 - 0 - 2020	MONITORING	Bewerk
	20190304 kaart Grondwateronderzoek Bosch en Vaart	catwoman@gotham.gov	31 - 0 - 2020	GRONDWATER ONDERZOEK	Bewerk
	20190304 kaart Grondwateronderzoek Bosch en Vaart	Quinn	2 - 4 - 1984	FUNDERINGS ONDERZOEK	Bewerk
	example_file	catwoman@gotham.gov	20 - 0 - 2020	ONBEKEND	Bewerk
	FuCo lijst fundering kwaliteitsklasse III - 19-9-1997	Nygma	6 - 1 - 2003	ARCHIEF ONDERZOEK	Bewerk
	example_file	Nygma	14 - 0 - 2020	SECOND OPINION	Bewerk
	example_file	Quinn	14 - 0 - 2020	SLOOPGRENDS ONDERZOEK	Bewerk
	wareco funderingsonderzoek	Quinn	9 - 0 - 2020	MONITORING	Bewerk
	wareco funderingsonderzoek	Nygma	12 - 4 - 2020	NOTITIE	Bekijk
	example_file	Quinn	9 - 0 - 2020	ARCHIEF ONDERZOEK	Bekijk
	Some kaasjes	Quinn	9 - 0 - 2020	INSPECTIEPUT	Bewerk
	example_file	Nygma	9 - 0 - 2020	GRONDWATER ONDERZOEK	Bekijk
	example_file_XYZ	Quinn	7 - 0 - 2020	GRONDWATER ONDERZOEK	Bekijk
	example_file	Quinn	6 - 0 - 2020	INSPECTIEPUT	Bewerk

Door het registeren van lokale data, dit te verrijken met landelijke data en nieuw verkregen data door meten monitoring en forensisch archiefonderzoek, wordt door  **FunderMaps** funderingsproblematiek analyseren en visualiseren mogelijk gemaakt en is inzicht verkrijgen over deze complexe materie voor iedereen eenvoudig binnen handbereik.

Bedankt voor de aandacht.



FunderMaps



FunderMapper - GevelScan

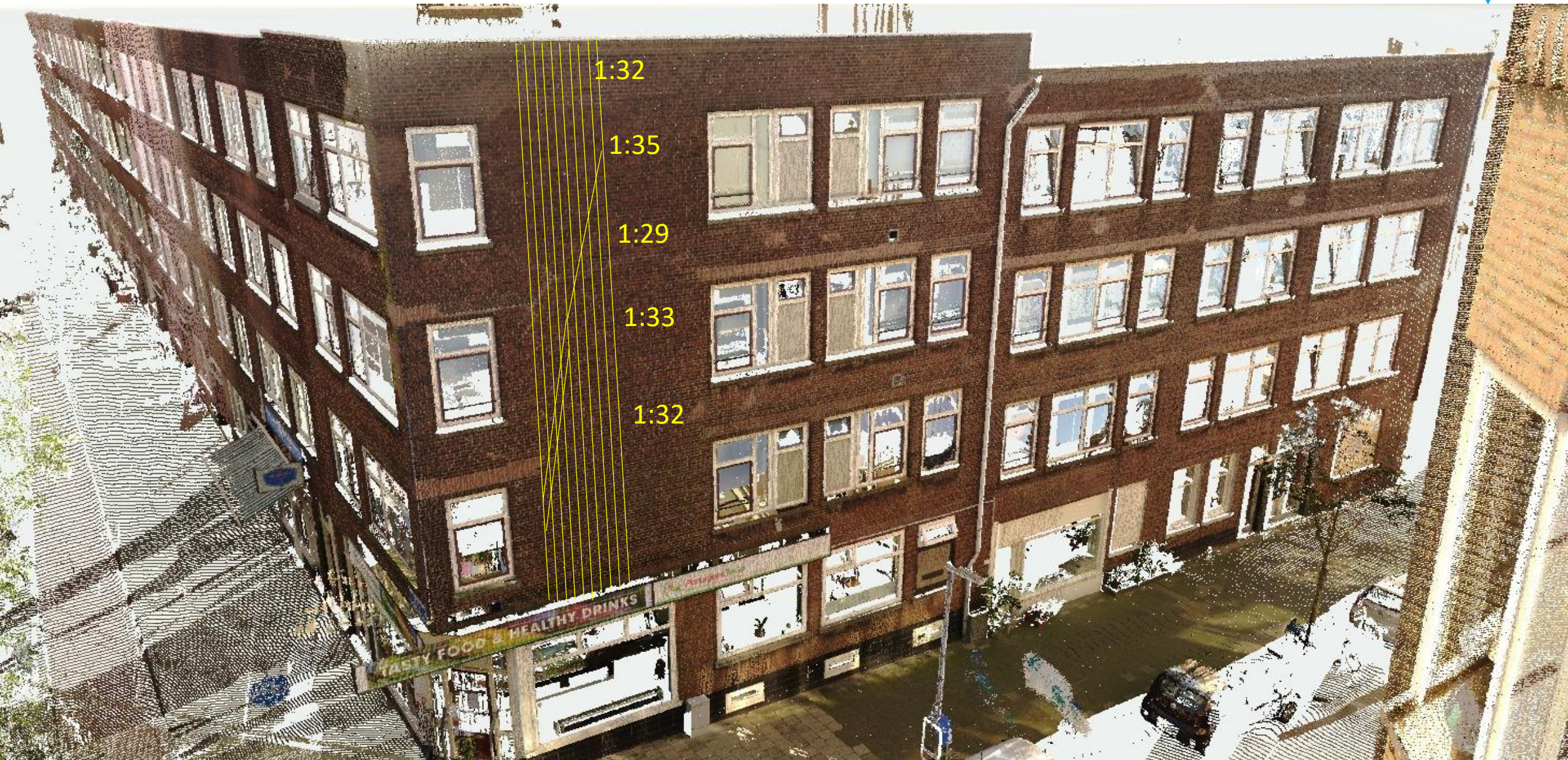
FunderMapper GevelScan



FunderMapper GevelScan



GevelScan scheefstand



GevelScan klemmende ramen en deuren



GevelScan Scheurdetectie (Artificial Intelligence)

